

芜湖滨江文旅投资运营有限公司

办公会议纪要

滨江办会字〔2026〕4号

2026年1月30日上午，公司董事长陈磊在华强广场A座1407会议室主持召开了2026年第4次办公会，刘萍、葛浩、王方友参加会议，陈晨、曹广洁、郑小磊、周杰、陈文涛、王志成、邱生、刘明胜、张超、张秋璇就有关议题列席会议。现将会议内容纪要如下：

二、会议听取了工程二部关于老船厂 2#地块环路普通中粒式沥青变更为透水沥青等 4 项议题的汇报

(一)关于老船厂 2#地块环路普通中粒式沥青变更为透水沥青的议题

芜湖老船厂 2#地块景观工程中环形道路原设计沥青面层做法为“7cm 中粒式 AC-16 沥青+4cm 细粒式 PAC-10C 透水沥青”。经与设计院核实，原图纸做法为参照《海绵城市建设设计示例》图集做法，与行业标准《透水沥青路面技术规程》存在冲突，会议同意变更沥青面层为“7cm 中粒式 PAC-16 透水沥青”。由 2#地块景观施工单位安徽中诚建设设计集团有限公司和京誉生态建设有限公司联合体进行施工。经跟踪审计初步测算，增加造价约 4.2 万元。

(二)关于老船厂 2#地块地下车库车行道环氧地坪漆招标的议题

老船厂 2#地块地下车库车行道地坪装饰面层原设计车道为金刚砂耐磨地坪，停车位为环氧地坪漆。为提升车道观感效果，助力车位销售，会议同意通过公司公开招标方式确定施工单位将车道部位在原金刚砂耐磨地坪基础上增加环氧地坪漆（增加面积约为 5500 m²）。招标概算 28 万元。具体内容详见附件。

(三)关于老船厂 10#地块智能化三网工程招标的议题

根据老船厂 10#地块项目建设进度需要，会议同意通过公司公开招标方式对老船厂 10#地块智能化三网工程进行招

标。招标内容包括智能化系统、三网信号覆盖系统、桥架、软硬件安装、调试、运行及设计图纸范围内全部内容（包含验收、移交、技术培训及售后服务）。招标概算 29 万元。具体内容详见附件。

（四）关于老船厂 10#地块消防检测招标的议题

老船厂 10#地块总建筑面积 33896.85 m²（地上 25584.01 m²，地下 8312.84 m²），现消防工程已基本完工，根据芜湖市住建局要求：消防验收前需由建设单位委托第三方对该工程进行消防设施检测等工作。会议同意通过公司公开招标确定合作单位进行老船厂 10#地块消防检测，招标概算 5 万元。具体内容详见附件。

报送：公司经营班子

抄送：战略发展部、工程一部、工程二部、营销管理部、商业事业部、产业事业部、创意发展部、财务管理部、行政人事部

芜湖滨江文旅投资运营有限公司

2026 年 2 月 7 日印发
