

合同文本

工程名称：芜湖老船厂 1900 项目 1#地块亮化工程

工程地点：芜湖市镜湖区

2026 年 10 月

第一节 合同协议书

发包人（全称）：芜湖滨江文旅投资运营有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就芜湖老船厂 1900 项目 1#地块亮化工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：芜湖老船厂 1900 项目 1#地块亮化工程。
2. 工程地点：芜湖市镜湖区汇津路与赭山路交叉口。
3. 资金来源：自筹。
4. 工程内容：_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：60天。具体开工时间以发包人通知为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

- 1、本工程包施工包验收，需符合验收规范及行业标准。
- 2、投标人根据本项目概况和招标内容自行组织踏勘，并结合现场施工样板及招标清单，在投标报价中充分考虑本项目所含的各项费用，作为报价依据，中标后不再追加任何费用。
- 3、承包人对本项目施工过程中出现的遗漏或错误负责修改或补充，由于投标人错误造成工程质量事故损失，投标人除负责采取补救措施外，应免收损失部分的费用，并根据损失程度向招标人支付相应赔偿金。
- 4、本项目为即将交付的住宅小区，施工过程中应保持场地清洁卫生，并对施工场地采取必要的保护措施，相关费用清单不单独列项，由投标人综合考虑在报价中，中标后不予调整。如造成成品损坏，需要原状恢复。如投标人不履行，招标人按 1000 元/次对中标人进行处罚，招标人可自行整改，发生的费用由投标人承担，在结算款中予以扣除。
- 5、本工程施工所需的水、电、垃圾堆放场地、宿舍均由投标人自行承担。涉及其他单

位造成的成品损坏及污染，由投标人与损害单位自行协商解决。相关费用清单不单独列项，由投标人综合考虑在报价中，标后不予调整。

6、本工程专款专用，不得出现工人上访、讨薪，否则招标人按 1000 元/次对投标人进行处罚。

7、工程验收过程中，甲方或参与验收的其他人员认为有必要，要求乙方拆除部分工程以便查看或作试验时，乙方不得推卸并负责修复，如验收合格应由甲方承担修复费用；如验收不合格，则由乙方承担修复费用。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）____（¥____元）；

其中：

暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）技术标准和要求；
- （4）图纸；
- （5）已标价工程量清单或预算书；
- （6）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、澄清及现场管理要求

1. 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：不调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： / 。

2. 发包人代表

姓 名： 杨成 ；

联系电话： 15955155409 ；

3. 施工现场、施工条件和基础资料的提供：发包人不提供办公场、员工宿舍以及施工所需的临水临电。由承包人与总包单位自行协商。费用包含在投标报价中，由承包人自行考虑。

4. 承包人的一般义务

承包人提交的竣工资料的内容：承包人提供全套竣工结算资料图。

承包人需要提交的竣工资料套数： 2 份 。

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：完工后 10 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：按发包人要求补充并装订成册。

承包人应履行的其他义务：所提供的材料、产品必须是全新的，须提供详细的技术文件，产品的授权经营或代理的证书（如有），产品合格证、质量保证书以及检测报告等。本工程禁止分包。

工程照管与成品、半成品保护：承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自发包人向承包人移交施工现场之日起，承包人应负责照管工程及工程相关的材料、工程设备，直到颁发工程接收证书之日止。

合同当事人对文明施工的要求：现场不得有生活垃圾，且保证施工现场工完场清，当日垃圾当日清理。

5. 工期：合同工期 60 日历天，具体开工时间以招标人通知为准。

6. 工程施工和验收过程所需的试验、检验费用，均包含在投标报价中，中标后不予调整。对于发包人提供的工程量清单中的清单项目，承包人没有报价的，发包人认为视同该项价格已经包括在其他项目中。

7. 发包人下达任务委托单后，承包人应按时完成任务。如因承包人原因，导致项目施工进度(含节点进度)延误，每延期一天承包人需承担 0.1 万元的违约金。延期超过 7 天，发包人有权终止合同不支付剩余费用，承包人的损失须自行承担，同时发包人有权追究承包人由此给发包人造成的一切损失。

8. 承包人在履行合同过程中若发生违约行为，将按《滨湖集团建设工程合约单位违约行为违约金支付标准管理办法》规定向发包人支付违约金。《滨湖集团建设工程合约单位违约行为违约金支付标准管理办法》中所列违约金支付标准为单次支付标准。发包人下发整改通知单后，承包人方仍不整改或整改期限内未完成整改的，发包人按单次支付标准乘以拖延的天数计算违约金，直至整改完毕。承包人拒不整改累计达到三次或超过整改期限 30 个日历天的，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

9. 承包人在施工期间对施工人员的一切行为负完全责任，因承包人责任在日常作业过程中发生的事故由承包人承担全部经济损失。承包人在每日施工前组织班前安全技术交底，并配置安全管理人员对现场安全状况进行巡查整改。

九、工程款支付方式

1、合同价:施工费用采用总价合同，承包人需提供增值税发票。

2、付款方式:工程结算定案后，并与发包人结清工程所有施工手续、对存在的质量缺陷履行了保修职责，支付至竣工结算价的 97%，剩余竣工结算价 3%作为质保金，待质保期 2 年满后一次性付清(无息)。

十、供货要求:

本次招标范围包括下表所列所有设备的供货、包装运输及保险、装卸、安装、调试、考

工程质量保修书

承包人（全称）：

一、工程质量保修范围和内容

保修范围包含桥架电缆防火自流平封堵、防火隔板安装、桥架的拆除和恢复以及成品保护等工程在内所有工作内容。

该工程质量保修期限 24 个月。

工程缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

属于保修范围、内容的项目，投标人应当在接到招标人维修通知之日起 24 小时内派人进行维修，并按照招标人要求的时限和工艺标准进行维修。投标人不在约定期限内派人保修、未按招标人要求进行维修、同一部位经两次维修仍存在质量问题的，招标人有权委托第三方维修，维修费用以第三方提供的费用清单为准，由投标人承担，投标人拒绝支付的，招标人有权直接自质保金中扣除相应维修款并直接支付给第三方。

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：芜湖滨江文旅投资运营有限公司 承包人：安徽火峰电气有限公司（盖单位章）
（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字） 法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

年 月 日

年 月 日

附件 2

建设工程廉政责任书

发包人： 芜湖滨江文旅投资运营有限公司

承包人： _____

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中发包人承包人双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

一、双方的责任

1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外)，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、发包人责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2.1 不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

2.3 不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5 不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

3.1 不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1 发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律、法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2 承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3 本责任书作为建设工程合同的组成部分，与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

发包人： 芜湖滨江文旅投资运营有限公司 承包人： _____（盖单位章）

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： _____（签字） 法定代表人或其委托代理人： _____（签字）

_____年____月____日

_____年____月____日

滨湖集团建设工程合约单位违约行为违约金支付标准管理办法

(2024 年修订版)

为规范对集团建设工程施工类及货物采购类合约单位违约行为的管理，保障合同顺利履行，提升合约方合约意识，特制订本标准。本标准作为滨湖集团、各子（分）公司工程施工类单位及货物采购类单位招标文件和合同的一部分。

一、将房屋建筑、市政基础设施工程施工总承包项目和施工专业承包项目按合同价分为四档：

I档：合同价 < 400 万

II档：400 万 ≤ 合同价 < 3000 万

III档：3000 万 ≤ 合同价 < 1 亿

IV档：合同价 ≥ 1 亿

二、将工程货物采购类项目按合同价分为三档：

I档：合同价 < 400 万

II档：400 万 ≤ 合同价 < 3000 万

III档：合同价 ≥ 3000 万

合约方在履行合同过程中若发生违约行为，将须按本标准向建设单位支付违约金，标准详见附件。本标准所列违约金支付标准为单次支付标准。建设单位或监理单位下发整改通知单后违约单位仍不整改或整改期限内未完成整改的，按单次支付标准乘以拖延的天数计算违约金，直至整改完毕。合约单位拒

不整改累计达到三次或超过整改期限 30 个日历天的，建设单位有权解除合同，并追究合约方的违约责任。

合约单位发生违约行为的，建设单位或监理单位以书面形式通知到合约方。合约方在收到通知后 14 天内将违约金通过转账方式支付至建设单位账户（对应合同上列明的集团或子/分公司名称）。合约方未在上述时间内完成支付，建设单位有权利在最近一期的进度款中扣除。没有进度款或进度款不足扣除的，将在结算时扣除，并考虑违约金所产生的利息（中国人民银行发布的同期同类贷款的利息标准）。

附件：

- 1.施工单位履责行为违约金支付标准
- 2.房建工程施工质量违约金支付标准
- 3.道排工程施工质量违约金支付标准
- 4.河道工程施工质量违约金支付标准
- 5.绿化工程施工质量违约金支付标准
- 6.桥梁隧道工程施工质量违约金支付标准
- 7.附属工程施工质量违约金支付标准
- 8.安全文明施工违约金支付标准
- 9.第三方质量安全巡查单位履责行为违约金支付标准
- 10.材料设备供应商履责行为违约金支付标准

附件 1:

施工单位履责行为违约金支付标准

序号	检查项目	检查内容	违约金金额（元/条·人·处）			
			I 档	II 档	III档	IV档
1	组织机构	1. 承包人擅自更换项目经理，新更换项目经理资历、业绩（以全国建筑市场监管公共服务平台核查的业绩为准）、职称等条件符合原招标文件对项目经理要求的（免处违约金情况：死亡、重大疾病、一至八伤残、法定退休、非项目经理自身原因导致不具有完全民事行为能力、年龄超过 65 周岁执业资格证书不予注册）。	2 万	10 万	30 万	100 万
		2. 施工单位擅自更换的项目经理不符合本项目招标文件中对项目经理要求的，建设单位拒绝更换。	/	/	/	/
		3. 招标人要求更换项目经理，但承包人无正当理由拒绝更换的	1 万	5 万	10 万	20 万
		4. 承包人擅自更换合同和投标文件中的其他主要管理人员（技术负责人、安全员等）	5000	2 万	5 万	10 万
		5. 招标人要求更换，但承包人无正当理由拒绝更换其他主要管理人员（技术负责人、安全员等）	5000	2 万	5 万	10 万
		6. 项目经理未经批准，擅自离开施工现场	500 元/次	1000 元/次	2000 元/次	5000 元/次
		7. 项目经理之外的其他管理人员未经批准，擅自离开施工现场	200 元/次	500 元/次	1000 元/次	2000 元/次
		8. 项目经理、技术负责人考勤不满足合同约定的	1000 元/天	1000 元/天	2000 元/天	5000 元/天
		9. 安全员、质量员、劳资专管员、资料员等管理人员缺勤或配置缺失	1000 元/天	1000 元/天	2000 元/天	2000 元/天
2	管理制度	1. 项目部质量安全体系是否建立健全	500	1000	2000	5000
		2. 各类规章制度是否建立，是否按行业主管部门要求设立劳资专管员	200	500	1000	2000
		3. 是否按要求参加质量安全通报会	500	1000	2000	5000
		4. 施工企业是否定期对项目部检查，是否在重大节假日及停复工时期进行检查	500	1000	2000	5000
		5. 是否制定专项应急预案与现场处置方案并落实到位	200	500	1000	2000
		6. 是否按规定对现场作业人员进行安全教育并完善相关制度	200	500	1000	2000
		7. 是否有企业总部质量安全部门每月检查项目质量安全隐患制度及记录	200	500	1000	2000
		1. 是否及时编制施工组织设计、专项施工方案，临时用电方案等方案并及时报监理单位审核	200	500	1000	2000
		2. 超过一定规模的危险性较大工程施工方案，是否按规定组织专家论证	5000	5000	5000	10000

3	技术准备	3. 进场机械设备、机具是否按规定报验，大型机械设备（塔吊、人货电梯等）有无经专业机构鉴定并 在安监部门验收备案后使用	200	500	1000	2000
		4. 仪器设备配路是否规范、是否经有资质部门检验标定	200	500	1000	5000
		5. 特殊工种是否取得特种作业资格证书	200	500	1000	5000
		6. 施工前是否对作业班组进行质量安全技术交底	500	1000	2000	5000
		7. 是否按规范要求进行施工测量	200	500	1000	5000
		8. 是否按要求配合建设单位进行了设计交底及图纸会审	1000	1000	2000	5000
4	合同管理	1. 总、分包单位是否签订分包合同，合同是否按行业主管部门要求备案	/	1000	2000	5000
		2. 是否与劳务企业签订劳务协议	1000	1000	2000	5000
		3. 用工单位是否与作业工人签订劳务用工合同；施工单位与银行签订托管协议的，农民工工资发放清单是否经托管银行确认，发放记录是否齐全，是否办理工资卡并对工资发放情况进行公示	500	1000	2000	5000
5	施工过程	1. 是否按照审批通过的施工组织设计、专项方案或专家论证方案施工，危险性较大分部分项工程现场有无专职安全管理人员监督实施	500	1000	2000	5000
		3. 是否配合各类检查	500	1000	2000	5000
		4. 是否对检查提出问题能够及时整改，及时回复	500	1000	2000	5000
		5. 主要材料设备质量及品牌是否满足合同约定	1000	2000	4000	10000
		6. 是否对所有进场材料设备采取有效措施进行保管和存储	200	500	1000	2000
		7. 成品保护措施是否落实到位	200	500	1000	2000
		8. 是否有未按设计要求擅自施工的现象	500	1000	2000	5000
6	内业资料	1. 质量安全控制管理资料是否与工程实体同步	200	500	1000	2000
		2. 质量安全控制管理资料是否真实	200	500	1000	2000
		3. 三级安全教育是否到位，资料是否真实	200	500	1000	2000
		4. 针对监理通知回复是否及时，记录是否完整	200	500	1000	2000
		5. 施工日志是否记录完整且具有溯源性	200	500	1000	2000
7	配合协调	1. 对分包单位的管理责任是否履行到位；是否与分包单位签订安全管理协议	/	2000	5000	10000
		2. 对分包单位是否配合、支持，是否刁难或阻挠分包单位正常施工	/	5000	10000	20000
		3. 是否按期移交工作面给分包单位	/	5000 元/天	10000 元/天	20000 元/天
		4. 分包单位是否服从总包单位管理	2000 元/天	5000 元/天	10000 元/天	20000 元/天
		5. 分包单位是否能在总包单位/监理单位/建设单位要求的时间内提交整套合格的竣工资料	500 元/天	1000 元/天	2000 元/天	10000 元/天

		6. 总包单位是否能在监理单位/建设单位要求的时间内提交整套合格的竣工资料	2000 元/天	5000 元/天	10000 元/天	20000 元/天
		7. 分包单位不配合总包单位/建设单位开展竣工验收导致计划竣工验收、竣工备案时间推迟的	2000 元/天	5000 元/天	10000 元/天	20000 元/天
		8. 总包单位不配合建设单位开展竣工验收导致计划竣工验收、竣工备案时间推迟的	5000 元/天	10000 元/天	20000 元/天	50000 元/天

附件 2:

房建工程施工质量违约金支付标准

序号	检查项目		检查内容	违约金额（元/条.人.处）			
				I 档	II 档	III 档	IV 档
1	地基与基础	土方	土方开挖后基槽尺寸、标高、放坡系数是否符合图纸设计及规范要求	200	500	1000	2000
			土方回填前是否对基底进行清理及压实	200	500	1000	2000
			土方是否分层回填	500	1000	2000	5000
			基坑内是否设置排水沟、排水是否通畅	200	500	1000	2000
			深基坑支护是否进行专家论证	500	1000	2000	5000
			是否按方案或专家论证方案进行基坑支护	500	1000	2000	5000
		桩基、地基处理	是否存在漏桩、少桩现象	500	1000	2000	20000
			桩位、垂直度偏差是否符合规范要求	200	500	1000	2000
			静压桩焊接质量是否符合规范要求	200	500	1000	2000
			静压桩成桩压力、标高是否达到设计要求	500	1000	2000	5000
			混凝土灌注桩、人工挖孔桩钢筋笼焊接质量是否符合要求	100	200	500	1000
			混凝土灌注桩施工是否符合要求	100	200	500	1000
			CFG 桩砼浇筑时桩头提升量和砼浇筑量是否一致	200	500	1000	2000
			超过或达到 16M 的人工挖孔桩是否进行专家认证	500	1000	2000	5000
			是否按规定进行桩基验收合格、是否验收通过	200	500	1000	2000
			人工挖孔桩护壁钢筋设置是否与图纸设计相符	200	500	1000	2000
		地下防水	防水层是否按图纸设计及相关规范施工	200	500	1000	2000
			基础防水细部构造是否符合要求	100	200	500	1000

序号	检查项目		检查内容	违约金额（元/条.人.处）			
				I 档	II 档	III 档	IV 档
2	主体结构	模板	橡胶止水带或钢板止水带设置是否符合要求	100	200	500	1000
			模板内积水、垃圾、杂物是否清理完毕	100	200	500	1000
			模板是否涂刷脱模剂	100	200	500	1000
			模板截面尺寸是否符合设计要求	100	200	500	1000
			未达拆模强度是否擅自拆模	200	500	1000	2000
			模板是否存在破损、拼缝不严的现象	100	200	500	1000
		钢筋	现场使用的钢筋规格、型号与招标文件、国家标准及设计要求相符	1000	2000	1000	5000
			钢筋下料长度是否与规范及设计相符	100	200	500	1000
			钢筋连接是否符合规范标准	100	200	500	1000
			钢筋安装是否与规范图集及设计相符	100	200	500	1000
		混凝土	现场是否采用商品混凝土	500	1000	2000	5000
			混凝土强度是否符合设计要求	500	1000	2000	5000
			施工缝留置位置是否符合规范要求	200	500	1000	2000
			砼浇筑完毕后是否进行有效养护	100	200	500	1000
		现浇结构	受力构件是否存在胀、缩模、蜂窝、麻面、孔洞、露筋、裂缝等缺陷	100	200	500	1000
			抗渗混凝土是否存在渗漏现象	200	500	1000	2000
			现浇结构尺寸偏差是否符合规范要求	100	200	500	1000
			混凝土保护层厚度是否符合规范要求	100	200	500	1000
		砌体结构	砌体结构原材及相关材料是否符合要求	200	500	1000	2000
			砌筑现场是否使用预拌砂浆	200	500	1000	2000
			墙体砌筑施工方法及相关构造要求是否符合规范及设计要求	200	500	1000	2000
			砌体一般尺寸偏差是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000
		钢结构	钢材、钢铸件及相关构件是否在采购规定范围内, 是否符合规范及设计要求	200	500	1000	2000
			钢结构焊接及连接是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000
			钢零件及钢部件加工是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000
			钢构件组装、预拼装是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000

序号	检查项目		检查内容	违约金额（元/条.人.处）			
				I 档	II 档	III 档	IV 档
3	建筑装饰装修	地面、墙面	钢结构涂装工程是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000
			地面、墙面面层与基层粘结是否牢固，是否存在空鼓面积超过规范要求的现象	100	200	500	1000
			地面、墙面是否存在开裂、渗水、起砂等现象	200	500	1000	2000
		抹灰	原材料是否符合规范及设计要求	200	500	1000	2000
			抹灰工程施工方法是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000
			不同材料交界面抹灰时是否张贴加强网，加强网搭接及宽度是否符合规范要求	200	500	1000	2000
			抹灰表面允许偏差是否超出规范要求	100	200	500	1000
			分格缝设置是否符合规范要求	100	200	500	1000
			有排水要求的部位是否按规范及设计要求设置滴水（槽）	100	200	500	1000
			各抹灰层之间及抹灰层与基底之间是否存在脱层、空鼓、裂缝、色差等现象	100	200	500	1000
		门窗	门窗规格、型号是否符合规范以及设计要求	500	1000	2000	5000
			是否对门窗及相应材料进行性能指标复验，复验是否合格	200	500	1000	2000
			门窗洞口预留尺寸是否符合图纸设计及规范要求	200	500	1000	2000
			门窗安装施工顺序及安装方法是否符合规范要求	100	200	500	1000
			门窗与墙体间隙之间是否填嵌密实，塑料门窗填缝是否采用密封胶封闭	100	200	500	1000
			玻璃安装方法是否符合设计及规范要求	100	200	500	1000
			门窗淋水试验是否满足规范要求	100	200	500	1000
			特种门的安装方法是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000
		吊顶	吊顶及相关构配件是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000
			吊杆、龙骨的材质、规格、安装间距及连接方式是否符合相关规范及设计要求	100	200	500	1000
			吊顶工程中相关构配件是否按照规范及设计要求进行防火、防腐、防锈处理	100	200	500	1000
		饰面板（砖）	饰面板（砖）的规格、颜色和性能是否符合规范及设计要求	200	500	1000	2000
			饰面板安装工程的预埋件、连接件的数量、规格、位置、连接方法、防腐处理是否符合设计及规范要求	100	200	500	1000
			饰面板（砖）安装是否牢固、是否存在空鼓面积超出规范要求	100	200	500	1000
			饰面板（砖）表面是否存在色差、裂缝	100	200	500	1000

序号	检查项目	检查内容	违约金额（元/条.人.处）			
			I 档	II 档	III档	IV档
	幕墙	有排水要求的部位是否设置滴水线（槽），泛水坡度是否符合设计要求	200	500	1000	2000
		幕墙所使用的各种材料、配件、是否满足国家标准规范及设计要求	200	500	1000	2000
		是否对后置预埋件的拉拔强度进行检测,检测是否合格	200	500	1000	2000
		立杆及主要受力构件材料壁厚、规格、颜色和性能是否符合设计要求	200	500	1000	2000
		幕墙制作安装是否符合设计及规范要求	100	200	500	1000
		幕墙连接预埋件数量、规格、位置、防腐处理是否符合设计及规范要求	100	200	500	1000
		各种受力构件之间的连接是否符合设计及规范要求	100	200	500	1000
		所使用的结构密封材料是否符合要求	100	200	500	1000
		幕墙表面平整度、色差、划伤范围是否符合设计及规范要求	100	200	500	1000
		涂饰	进行涂饰前是否涂刷抗碱封闭底漆	200	500	1000
	基层腻子是否存在不平整、风化、起皮、脱落等现象		100	200	500	1000
	厨房、卫生间墙面是否使用耐水腻子		200	500	1000	2000
	涂料面层是否有风化、脱落、裂缝、色差等现象		100	200	500	1000
4	找平层	找平层所使用的材料是否满足规范及设计要求	100	200	500	1000
		找平层尺寸是否满足设计及规范要求	100	200	500	1000
		找平层施工细部构造是否符合规范要求	100	200	500	1000
		找平层分格缝设置是否满足规范及设计要求	100	200	500	1000
	卷材防水层	卷材防水材料是否满足规范及设计要求	200	500	1000	2000
		卷材铺设前是否进行了基面处理	200	500	1000	2000
		基层界面剂涂刷是否均匀	100	200	500	1000
		卷材铺贴方向、施工方法是否符合规范要求	200	500	500	1000
		卷材层是否存在空鼓、开裂、脱落等现象	100	200	500	1000
		屋面淋水或蓄水试验是否满足要求	100	200	500	1000
		天沟、檐沟、檐口等细部是否按规范施工	100	200	500	1000
		女儿墙高度、透气管安装高度是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000
	涂膜防水层	涂膜防水材料是否满足国家标准规范及设计要求	200	500	1000	2000

序号	检查项目		检查内容	违约金额（元/条.人.处）			
				I 档	II 档	III 档	IV 档
5	安装工程		涂膜防水层是否有渗漏或积水现象	200	500	1000	2000
			涂膜防水层在天沟、阴阳角等细部构造是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000
			涂膜防水层厚度是否符合设计要求	200	500	1000	2000
		建筑给水、排水	给水管道原材及配件是否与招标文件及设计要求相符	200	500	1000	2000
			室内给水管道试压是否符合规范及设计要求	200	500	1000	2000
			给水管道安装与连接是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000
			隐蔽或埋地排水管道是否在隐蔽前做灌水试验	100	200	500	1000
			排水塑料管道在楼板下是否设防火圈或防火套管	200	500	1000	2000
			消防水管保温施工是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000
			自动喷水灭火系统安装是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000
			消防给水池、消防水箱、消防水泵等防火设备安装是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000
			室内消火栓系统及相关构件安装是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000
			气体灭火系统及配件安装是否满足规范及设计要求	100	200	500	1000
		通风与空调	风管原材及配件是否满足规范及设计要求	200	500	1000	2000
			防火风管的本体、框架与固定材料、密封垫料是否为不燃材料	200	500	1000	2000
			风管制作、安装是否符合设计及规范要求	100	200	500	1000
			镀锌钢板及各类有保护层的钢板、法兰连接方法是否符合规范要求	100	200	500	1000
			防火卷帘安装是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000
			通风设备安装是否符合规范及设计要求，通风系统试验是否符合规范及设计要求	200	500	1000	2000
			主要设备、材料、成品及半成品相关参数是否与招标文件和设计要求相符	500	1000	2000	5000
		建筑电气	电缆、电线穿管的安装是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000
			电气设备安装是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000
			接地线互相连接方式是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000
			金属电缆桥架、线槽等部位是否进行接地连接	100	200	500	1000
			电缆桥架安装、铺设是否符合要求	100	200	500	1000
			穿越不同防火分区的桥架是否进行防火分隔	100	200	500	1000

序号	检查项目		检查内容	违约金额（元/条.人.处）				
				I 档	II 档	III档	IV档	
			室外埋地电缆导管埋深是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000	
			插座接线、安装高度是否符合要求	100	200	500	1000	
			插座是否符合规范及设计要求、盖板是否固定牢固	100	200	500	1000	
			电线是否按规范要求进行复试合格	200	500	1000	2000	
			避雷装置是否满足要求	100	200	500	1000	
			火灾自动报警系统及相关配件安装是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000	
			火灾应急照明灯安装是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000	
			照明开关安装位置是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000	
			人防工程中所涉及的密闭穿墙短管的制作及安装是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000	
			电气系统试验是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000	
			卫生器具安 装	卫生器具及配件是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000
				卫生器具安装是否符合规范及设计标准	100	200	500	1000
	与排水横管连接的各卫生器具的受水口和立管是够采取可靠的固定措施	100		200	500	1000		
	管道与楼板的结合部位是否有渗漏	200		500	1000	2000		
	电梯安装	电梯参数是否符合采购及设计要求	200	500	1000	2000		
		电梯安装前土建交接检验是否符合设计及规范要求	200	500	1000	2000		
		电梯安装方法符合规范及设计要求	200	500	1000	2000		
		电梯投入使用前是否经过检测、检测结构是否合格	200	500	1000	2000		
6	建筑节能	墙体、屋 面、门窗、 地面节能工 程	建筑节能工程施工前是否进行样板制作、样板复试是否合格	200	500	1000	2000	
			建筑节能材料是否符合规范及设计要求	200	500	1000	2000	
			保温材料的厚度是否符合设计要求	500	1000	2000	5000	
			建筑节能施工方法是否满足规范就设计要求	200	500	1000	2000	
			建筑节能材料采用预埋或后置锚固件固定时，是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000	
			建筑节能的板缝处理、构造节点及嵌缝做法等细部构造是否符合设计及规范要求	100	200	500	1000	
			热桥部位是否按设计要求采取隔断热桥措施	200	500	1000	2000	
			消防水管保温施工是否符合规范及设计要求	100	200	500	1000	

序号	检查项目		检查内容	违约金额（元/条.人.处）			
				I 档	II 档	III档	IV档
	幕墙节能工程		表层砂浆抹压是否密实	100	200	500	1000
			建筑节能工程的饰面层是否渗漏	200	500	1000	2000
			幕墙节能材料及相关构配件是否符合设计及规范要求	200	500	1000	2000
			幕墙节能工程使用的保温材料厚度是否符合规范及设计要求	200	500	1000	2000
			保温材料在安装过程中是否按照规范及设计要求采取防潮、防水等保护措施	100	200	500	1000
			幕墙工程热桥部位的隔断热桥措施是否符合规范及设计要求	200	500	1000	2000
			伸缩缝、沉降缝、抗震缝的保温或密封做法是否符合规范及设计要求	200	500	1000	2000
			保温层所使用的材料是否符合设计及规范要求	200	500	1000	2000
7	材料品牌	主体结构类	是否擅自更换招标时的推荐品牌	5 万	10 万	20 万	30 万
		土建非结构类、装饰装修类	是否擅自更换招标时的推荐品牌	2 万	5 万	10 万	20 万
		消防、安装类	是否擅自更换招标时的推荐品牌	2 万	5 万	10 万	20 万

附件 3:

道排工程施工质量违约金支付标准

序号	检查项目	检查内容	违约金金额（元/条.人.处）			
			I 档	II 档	III档	IV档
1	路基	路基填料、换填深度是否满足规范及设计要求	1000	2000	5000	10000
		路床中线标高、横坡、平整度是否满足设计规范要求	500	1000	2000	5000
		下承层质量是否满足规范要求	200	500	1000	2000
		路基压实度、路床顶弯沉值是否满足规范要求	500	1000	2000	5000
		石灰土灰剂量是否满足设计要求	1000	2000	5000	10000
		填料粒径是否合格、拌合是否均匀、级配是否合格	500	1000	2000	5000
		松铺厚度、压实厚度是否符合设计要求，灰土是否有夹层	500	1000	2000	5000
		路床是否设置排水设施	500	1000	2000	5000
		外观质量是否合格	500	1000	2000	5000
		路基养护是否及时、到位	500	1000	2000	5000
2	道路基层	基层材料是否满足规范及设计要求	500	1000	2000	5000
		基层中线标高、横坡、平整度是否满足设计规范要求	500	1000	2000	5000
		是否按规范及设计要求进行试验段施工	500	1000	2000	5000
		水稳层取芯厚度、芯样完整性及强度是否合格	1000	2000	5000	10000
		下承层质量是否满足规范要求	500	1000	2000	5000
		压实度、无侧限抗压强度是否满足规范要求	500	1000	2000	5000
		无机结合料剂量是否满足设计要求	500	1000	2000	5000
		粒径是否合格、拌合是否均匀	500	1000	2000	5000

序号	检查项目	检查内容	违约金额（元/条.人.处）			
			I 档	II 档	III档	IV档
		松铺厚度、压实厚度是否符合设计要求	500	1000	2000	5000
		外观质量是否合格	500	1000	2000	5000
		路面基层是否及时养护	500	1000	2000	5000
3	道路面层	沥青面层原材料及混合料是否满足设计要求	500	1000	2000	5000
		是否按规范及设计要求进行试验段施工	500	1000	2000	5000
		面层中线标高、横坡、平整度是否满足设计规范要求	500	1000	2000	5000
		混合料抽提、筛分是否满足配合比;马歇尔试验、车辙试验是否满足设计要求	500	1000	2000	5000
		沥青外观质量是否符合规范要求	500	1000	2000	5000
		沥青混凝土摊铺碾压温度是否符合规范要求	500	1000	2000	5000
		封层、透层、粘层是否合格	500	1000	2000	5000
		下层是否清理干净	500	1000	2000	5000
		松铺厚度、压实度是否符合设计要求	500	1000	2000	5000
		施工机械是否满足现场施工要求	500	1000	2000	5000
		成品保护是否到位	200	500	1000	2000
4	排水工程	沟槽开挖尺寸、沟槽底标高是否符合设计要求	500	1000	2000	5000
		检查井井盖座材质、重量、尺寸是否符合要求	500	1000	2000	5000
		回填材料及质量是否符合设计要求	500	1000	2000	5000
		是否按设计要求设置管道基础	500	1000	2000	5000
		管道铺设、管道接口连接是否符合规范要求	500	1000	2000	5000

序号	检查项目	检查内容	违约金额（元/条.人.处）			
			I 档	II 档	III档	IV档
		沟槽地基承载力是否满足设计、规范要求	200	500	1000	2000
		材料进场是否按规定要求报验	500	1000	2000	5000
		检查井尺寸是否符合设计要求，是否设置插筋、是否抹面、井盖板是否座浆、井口与管道接合处是否采用混凝土包封	500	1000	2000	5000
4	排水工程	顶管工作井钢筋制安、圈梁设置、支垫布置是否符合设计要求	500	1000	2000	5000
		沉井下沉是否倾斜	500	1000	2000	5000
		沉井封底厚度是否符合设计要求	500	1000	2000	5000
		是否按设计要求设置管道防腐层	200	500	1000	2000
		管道闭水试验是否符合规范要求	500	1000	2000	5000
5	箱涵	箱涵槽底地基承载力是否满足设计、规范要求	200	500	1000	2000
		钢筋制安是否符合设计要求	500	1000	2000	5000
		钢筋、混凝土原材是否符合设计要求	500	1000	2000	5000
		箱涵止水带规格及设置是否符合设计规范要求	500	1000	2000	5000
		构筑物结构尺寸是否符合设计要求	500	1000	2000	5000
		回填材料及质量是否符合设计要求	500	1000	2000	5000
6	供电排管	沟槽宽度、基础垫层是否符合设计要求	500	1000	2000	5000
		管材壁厚是否符合设计要求，钢筋型号是否符合设计要求，进场材料是否报验	500	1000	2000	5000
		是否缺少管枕、管枕是否闭合；管口接头处是否设置橡胶圈	500	1000	2000	5000
		包封砼已浇筑排管与工井连接处是否按设计要求设置钢筋网片、砼是否振捣	500	1000	2000	5000
		工井墙体是否设置拉结筋，外观质量是否符合规范要求	500	1000	2000	5000

附件 4:

河道工程施工质量违约金支付标准

序号	检查项目	检查内容	违约金额（元/条.人.处）			
			I 档	II 档	III档	IV档
1	围堰与导 流	围堰是否经专家审查并经监理公司审批	500	1000	2000	5000
		围堰是否按照审批后的方案组织实施	500	1000	2000	5000
		围堰填筑前，堰体处河底表层的淤泥及杂物是否清除干净，并保持施工段旱地无水	200	500	1000	2000
		河道开挖工程及护岸工程全部完成后，施工围堰是否清除干净，弃土是否运往弃土场	200	500	1000	2000
2	河道清淤	测量定线放样是否符合设计要求；是否设路并随时检查高程和边坡控制边线	200	500	1000	2000
		开挖土方是否分类堆放，建筑垃圾是否外运至弃土场	200	500	1000	2000
		淤泥的处路是否符合设计及规范要求	200	500	1000	2000
		清淤完成后河道断面是否符合设计要求	200	500	1000	2000
3	河道开挖	开挖前植被清理、表土和淤泥清挖是否符合设计要求	200	500	1000	2000
		是否按设计高程开挖，是否预留人工开挖保护层	200	500	1000	2000
		是否发生超挖，若有是否按专项处理方案处理	200	500	1000	2000
		边坡修整、护面和加固是否符合设计及规范要求	200	500	1000	2000
4	堤防填筑	填料是否经试验检定，是否符合设计及规范要求	200	500	1000	2000
		原坡面是否经处理，压实度是否符合设计及规范要求	200	500	1000	2000
		填筑厚度、压实度、高程等是否符合规范及设计要求	200	500	1000	2000
		筑堤标高、纵横坡度和边坡是否符合规范及设计要求	200	500	1000	2000
5	滤层	滤层材料如土工布等储存、运输及受损处理是否符合规范及设计要求	200	500	1000	2000
		滤层材料铺设是否平整，并留有变形余量	200	500	1000	2000
		滤层材料搭接、缝合和焊接是否符合规范及设计要求	200	500	1000	2000

序号	检查项目	检查内容	违约金额（元/条.人.处）			
			I 档	II 档	III档	IV档
		滤层材料损坏修补是否符合规范及设计要求	200	500	1000	2000
6	挡墙及护坡	砂浆、块石、连锁块、无纺布、格栅等原材是否符合设计要求	200	500	1000	2000
		基层是否符合要求	200	500	1000	2000
		砌筑接口、分层、拉结石、砌筑砂浆等施工工艺是否符合设计和规范要求	200	500	1000	2000
		砌筑平整度、厚度、坡度是否符合设计要求	200	500	1000	2000
		排水管、过滤管、沉降缝等设路是否符合设计要求	200	500	1000	2000
		台背回填是否符合设计要求	200	500	1000	2000
7	管线工程	沟槽开挖、支护、放坡、临边堆载、防护是否符合要求	200	500	1000	2000
		管道原材是否符合设计要求	200	500	1000	2000
		管道接口处理是否符合设计要求	200	500	1000	2000
		管道防腐、防水是否符合设计要求	200	500	1000	2000
		顶管工作井、接收井是否符合设计和施工方案要求	200	500	1000	2000
		顶管顶进作业时轴线、标高、止水圈安装、纠偏角度是否符合要求	200	500	1000	2000
		顶管结束管道压浆孔、内衬接口是否封嵌密实，接口间隙是否均匀无渗漏	200	500	1000	2000
		检查井基层做法、砌筑工艺、插筋、灌芯等施工是否符合设计要求	200	500	1000	2000
		沟槽和井周回填是否符合设计要求	200	500	1000	2000
		管道闭水试验等检测试验是否符合要求	200	500	1000	2000

附件 5:

绿化工程施工质量违约金支付标准

序号	检查项目	检查内容	违约金金额（元/条.人.处）			
			I 档	II 档	III 档	IV 档
1	换填	泥炭土是否履行进场报验程序,并验收合格	200	500	1000	2000
		是否按设计要求进行泥炭土掺加与拌合	200	500	1000	2000
		土壤换填深度是否符合设计要求	200	500	1000	2000
		种植土内碎石、石灰土块、砼块等建筑垃圾是否清理干净	100	200	500	1000
		种植土土块粒径是否符合设计与规范要求	100	200	500	1000
		草坪栽植土中是否按绿化施工导则要求掺合 10%粗砂	100	200	500	1000
		是否提供种植土理化性能指标试验报告	100	200	500	1000
2	树形、树种、规格、质量	苗木规格、树型是否符合规范与设计要求	200	500	1000	2000
		是否按要求对苗木断枝、截口进行处理	100	200	500	1000
		苗木土球是否符合设计与规范要求	200	500	1000	2000
		苗木是否存在病虫害现象	100	200	500	1000
		苗木是否存在树皮破损、主干（枝）截断现象	200	500	1000	2000
3	种植、支撑	进场苗木是否验收合格,验收手续是否齐全	200	500	1000	2000
		苗木栽植作业工艺是否符合绿化导则要求	100	200	500	1000
		苗木种植是否去除土球包装物	100	200	500	1000
		是否按设计要求设置苗木支撑,苗木是否出现倒伏现象	100	200	500	1000
		苗木栽植后是否及时浇定根水	200	500	1000	2000
		乔木、灌木、地被栽植密度是否符合设计要求	200	500	1000	2000
4	树池（穴）	树穴开挖及回填是否符合设计或导则要求	200	500	1000	2000
		行道树通气排水管规格及设置方式是否符合设计要求	100	200	500	1000

5	养护、成活率	苗木成活率是否符合规范要求	200	500	1000	2000
		是否及时清除杂草、除虫、浇水	100	200	500	1000

附件 6:

桥梁隧道工程施工质量违约金支付标准

序号	检查项目	检查内容	违约金额（元/条.人.处）
1	钢筋（含预应力筋）	钢筋原材料质量是否合格，进场后保护措施是否到位	2000
		钢筋制作尺寸、规格与图纸是否相符，安装位罝、型式、数量与图纸是否相符	1000
		钢筋焊接、机械连接质量是否合格，搭接长度、接头设罝位罝是否符合规范要求，预留钢筋长度是否符合设计要求	1000
		预应力筋张拉顺序、预应力筋张拉方法及工序、预应力筋及锚具保护、压浆材料及压浆工序，压浆饱满度是否符合规范	2000
		砼保护层厚度是否合格（分砼浇筑前检查及砼浇筑后检测二种）	2000
		原材、成品及半成品检测频率，检测结果是否符合规范要求	1000
2	砼、砂浆	拌合使用原材及外加剂质量是否合格，坍落度是否符合设计要求，砼拌合是否均匀	1000
		浇筑方法是否正确，浇筑、振捣是否及时，砼是否密实，是否过振，泌水是否及时排除，砼下落 高度是否过大，砼浇筑前新老砼接触面是否凿毛、清理，仓内是否清理干净，是否洒水湿润	1000
		养护保温、保湿措施是否满足要求，砼、砂浆表面是否干燥，养护时间是否符合要求	1000
		表面是否缺棱掉角、平整，是否存在杂物、冷缝、泛砂、蜂窝、麻面、露筋、裂纹、空洞、松散现象，是否涨模，外观颜色是否一致	1000
		原材料检测是否合格，频率是否满足要求，试块检测是否合格、及时，频率是否符合规范要求	1000
		结构尺寸是否符合设计要求，结构位罝是否与设计相符，是否存在偏位现象	2000
3	模板（含底模、台座）	破损、错台、翘边，模板表面是否清理干净，是否涂刷脱模剂	1000
		模板接缝间隙是否存在过大、错缝，安装、支撑是否牢固，模板结构尺寸、安装位罝是否与设计相符	1000

		台座底模是否坚固，是否有沉降，台座表面是否光滑平整，模板是否按设计要求设路起拱	1000
		模板是否拆除过早，拆除时砼表面是否缺棱掉角	1000
4	支座	支座规格、型号、安装位路、高程是否符合设计要求；张拉前是否解除连接件	2000
		进场后是否采取有效保护措施，支座安装后是否被污染	1000
		支座进场后是否检测，并检测合格	1000
5	防水、止水	原材料进场是否报验，并验收合格；规格型号是否符合设计要求	2000
		基底处理，施工工艺，涂装厚度、安装位路、搭接头方式及位路是否符合规范或设计要求	1000
		原材、成品及半成品存放是否符合规范要求	1000
6	桩基	护筒材料的选择、埋设定位是否满足工程需要	1000
		钻机选择，钻机安装及钻进方式是否满足工程需要	1000
		泥浆配合比的配路确定，钻进过程泥浆性能的检测，是否满足工程需要	1000
		清孔方式，二次清孔，沉渣控制是否在规范要求范围内	1000
		钢筋笼规格、尺寸、定位筋安装是否符合设计要求；钢筋笼接长是否符合规范及设计要求	1000
		导管安装前是否进行闭水性检测，导管安装深度、浇注砼埋管深度是否符合规范要求	1000
		砼浇筑是否正常，浇筑记录情况是否完整准确，桩基是否检测合格	2000
7	钢结构	原材料及构配件是否进场报验，并检测验收合格；施工工艺是否符合规范要求；终拧扭矩的检查是否符合设计要求	2000
		焊接材料的选择、焊接方法是否符合施工工艺要求；外观质量是否合格	2000
		高强螺栓连接施工（检查）扳手的标定、终拧扭矩的检查是否符合规范及设计要求	2000
		拼装操作、工艺选择，材料使用、拼装的误差检查是否符合规范及设计要求	1000
		原材料的规格是否与设计相符，构配件外表的处理情况是否合格，施工过程操作控制及外观质量是否合格	1000
		已完工序的验收、成品检测是否符合规范及设计要求	1000

8	回填	基坑、沟槽、台背回填材料、级配、颗粒、压实度，表观质量是否满足设计及规范要求	2000
9	桥面	铺装前下层是否清理干净，桥面防水、铺装层厚度、配筋、预埋件设路、混凝土强度是否符合设计要求，砼表面是否有裂纹	1000
		沥青面层厚度、材料、摊铺温度是否符合设计要求；机械设备是否满足施工需要；施工工艺是否规范	1000
		材料及设备进场是否报验复检，并检测验收合格	2000
		伸缩装路安装时焊接质量和焊接长度是否符合设计规范要求，焊缝是否牢固；伸缩缝规格型号是否与设计相符并满足重点局相关规定；伸缩缝安装后是否平整无跳车	2000
		栏杆和防撞、隔离设施线性是否流畅、平顺，防撞墩与预埋件、预埋筋连接是否牢固，材料规格型号是否与设计相符	1000
		花盆挂架材料焊接质量，防腐措施是否合格	1000
		隔声屏障材质是否与设计相符，安装是否牢固	1000
		排水管材规格与型号是否符合设计，接口安装质量是否合格	1000

附件 7:

附属工程施工质量违约金支付标准

序号	检查项目	检 查 内 容	违约金额（元/条.人.处）
1	照明工程	灯杆灯具原材及半成品是否履行进场报验程序, 验收是否合格	2000
		路灯杆件基础施工是否符合设计要求	1000
		路灯管道埋深是否符合设计要求	500
		路灯管道、电缆材质或规格是否符合设计要求	1000
		路灯杆件材质、壁厚、防腐是否符合设计要求	500
		路灯灯具材质、规格是否符合设计要求	1000
		路灯杆件安装是否符合设计或规范要求	500
		路灯配电柜材料、安装是否符合设计要求	500
2	交通工程	杆件原材及半成品是否履行进场报验程序, 并验收合格	2000
		标志标牌基础施工是否符合设计要求	1000
		热熔材料、玻璃珠、掺加料是否符合设计或规范要求	1000
		标线厚度、尺寸是否符合设计（规范）要求	1000
		标志标牌几何尺寸、杆件及标牌面壁厚是否符合要求	1000
		标志标牌反光材料是否符合规范要求	1000

		标志标牌安装（含位置）是否符合要求	1000
		护栏材质、规格是否符合设计要求	1000
		底座尺寸、重量是否符合要求	1000
3	信号监控	管道、杆件、信号机、电缆线、摄像设备等各类器材是否符合设计要求，是否履行进场报验程序，并验收合格	2000
		手井砌筑、杆件基础、线圈施工是否符合设计要求	500
		监控管道埋深是否符合设计（或规范）要求	500
		系统功能软件是否符合设计要求	1000
4	人行道、侧石等	原材料是否履行进场报验程序，并验收合格	2000
		人行道施工质量是否符合设计要求	500
		侧石安装施工质量是否符合设计要求	500
5	浆砌护坡、挡墙	原材料是否履行进场报验程序，并验收合格	2000
		地基承载力、标高是否符合设计及规范要求	1000
		砌筑工艺是否符合规范要求	500
		实体几何尺寸是否符合设计要求	1000
		预埋件是否按设计要求设置	500
		变形缝设置是否符合设计与规范要求	500
		养护是否及时、到位	500

附件 8:

安全文明施工违约金支付标准

序号	检查项目		检查内容	违约金额（元/条.处.天）			
				I 档	II 档	III档	IV档
		封闭施工	施工区是否按要求设置围挡，围挡高度、完整度、清洁度是否满足要求	500	2000	5000	10000
		标志标牌	施工出入口门楼、“五牌一图”是否按规范要求设置；重大危险源、危险区域是否设置安全警示标志、标牌	500	1000	2000	5000
		场地硬化	施工现场主要道路、加工区地面是否硬化处理；	200	500	1000	5000
		“三区”设置	办公区、生活区与作业区是否按规范设置；厨卫等后勤人员是否持证上岗	200	500	1000	5000
		现场扬尘	是否设置或采取冲洗等避免扬尘措施	200	500	1000	5000
		材料堆放	现场材料是否码放整齐；是否标明名称、规格；是否采取防火、防锈蚀、防雨等措施	200	500	1000	5000
		防护用品	防护用品是否有质量保证，是否分发到作业人员并正确使用	200	500	1000	5000
		危险作业	六级以上强风、浓雾等恶劣天气，是否进行高空作业	200	500	5000	10000
2	安全防护	安全帽、安全带	是否正确使用配戴安全帽、安全带	100	100	100	100
		防护器材	密目式安全网、安全平网、安全警示色、警示灯和钢管、盖板、挡脚板、脚手板、防护门等安全防护器材是否符合规范要求	200	500	1000	5000
		规范搭设	防护门安装、防护栏杆及安全防护网架设、安全警示色涂装及警示灯安装、盖板和挡脚板固定，以及脚手板铺设等是否符合规范及使用安全要求	200	500	1000	5000
		临边洞口	“四口、五临边”是否防护到位	200	500	1000	5000
		安全设施	楼梯、上下斜道、安全通道搭设是否符合规范及使用安全要求；通道口、钢筋加工场地等防护棚搭设是否符合规范及安全要求	200	500	1000	2000
		临边堆物	临边堆物高度及距离是否符合规范要求，是否堆放有易坠落的钢筋等杂物	200	500	1000	10000

3	脚手架	构配件	钢管、扣件、可调托撑、悬挑型钢、斜拉钢丝绳等构配件材质、规格和外观质量是否符合规范及设计要求，是否经过试验检测合格	200	500	1000	5000
		结构设计计算	地基承载力、双排脚手架、模板支撑架、落地及悬挑扣件式钢管脚手架、移动式操作平台和钢平台是否经过设计计算，并报审批合格	500	1000	2000	10000
		支架基础	脚手架基础是否平整、坚实、有排水措施；是否按基础承载力要求进行验收；基础是否下沉或立杆悬空	200	500	1000	10000
		接长、连接	杆件的接长方式、不同使用功能支架间的连接、脚手架连墙件的设置是否符合规范要求	100	200	500	5000
		搭设、拆除	各脚手架、支撑架和平台的搭设、拆除是否按规范施工；是否按程序自检、报检和验收	200	500	1000	10000
		支架预压	钢管满堂支架是否按规范要求预压，是否形成支架预压报告并验收通过	200	500	1000	10000
		架体防护	双排脚手架、模板支撑架、落地及悬挑扣件式钢管脚手架的外立面防护是否符合方案及规范要求；悬挑扣件式钢管脚手架的悬挑层防护，层高较大的脚手架内侧防护是否符合规范要求	200	500	1000	10000
		门洞防护	门洞处支架搭设是否符合方案及规范要求，是否设置有防撞击设施	200	500	1000	5000
		支架荷载	支架及作业平台顶部的实际荷载是否超过设计规定	200	500	1000	5000
		监测、维护	对支架是否有监测、应急和预防不均匀沉降措施；是否有拆除主节点的纵、横向水平杆，纵、横向扫地杆，连墙件等现象；是否在脚手架基础及邻近处进行挖掘作业	200	500	1000	10000
		内外架相连接	模板支撑、龙门架料台是否与外脚手架相连接	200	500	1000	10000
		与建筑实体间距	外架与建筑实体间距是否符合规范要求；间隙是否封堵或封堵拆除后是否及时恢复	200	500	1000	10000
		卸荷钢丝绳及卡扣	悬挑外架及卸料钢平台设置的卸荷钢丝绳及卡扣数量、位置是否符合规范要求	200	500	1000	5000
		预埋锚固卡环	悬挑型钢、卸料钢平台预埋锚固卡环数量及设置是否符合规范要求	100	200	500	2000

		其他安全措施	是否有可靠接地、防雷措施；是否有上下垂直立体交叉作业情况；是否有专人看守，设置警戒区域，防拆架时坠物伤人措施	100	200	500	2000
4	临时用电	外电防护	外线路与在建工程的设备、构筑物、施工机械等是否保证最小安全距离，是否采取防护隔离措施；外电架空线路正下方是否有施工、作业棚、生活设施或构件、架具、材料等杂物	200	500	2000	10000
		接零保护及配电保护系统	施工现场是否采用 TN-S 接零保护系统；接地、防雷、保护接零、接地与接地电阻是否符合规范要求	100	200	500	10000
		三级配电、两级漏电保护系统	是否采用三级配电、两级漏电保护系统；配电室及总配电箱，总、分配电箱和开关箱的安装及维护是否符合规范要求；是否违反“一机、一闸、一漏、一箱、一锁”；每台用电设备是否有专用开关箱，是否有“一闸多用”现象	100	200	500	5000
		配电线路	电缆芯线是否根据用电设备的负荷及相数、线数确定；电缆线路的架空或埋地敷设是否符合规范要求；室内配线及用电是否符合规范要求	200	500	1000	5000
		自备电源	发电机组使用及维护是否符合规范要求	200	500	1000	2000
		安全电压及照明	特殊场所及条件下是否合理使用安全特低电压照明；夜间影响飞机和车辆通行的在建工程及机械设备是否按照规范要求设置红色信号灯及应急自备电源措施	200	500	1000	5000
		用电设备	手持电动工具、水泵、交流电焊机、施工升降机、塔式起重机等用电机具、机械是否按照规范要求用电；是否采用手动双向转换开关作为控制电器	200	500	1000	5000
		带电作业	带电作业是否实施有效防护	200	500	1000	5000
		违章作业	非电工接电作业	200	500	2000	10000
5	起重机械 吊装	办公、生活用电	办公、生活用房和职工宿舍是否在进线处按照规范要求安装电源箱、漏电保护器和限流保护器	200	500	1000	5000
		相关单位	租赁(提供)单位是否有相关资质或安全生产许可证，是否登记备案；检验检测机构是否具有相应资质	500	1000	5000	10000

		检查验收	汽车吊等起重机械进场是否验收合格；各总成件、零部件、附件及附属装置是否齐全完整、灵敏可靠；吊钩、钢丝绳、卷筒和滑轮、制动器和制动轮、接（卸）料平台、吊篮机构等是否符合相关规范要求；验收合格的起重机械是否挂牌施工	200	500	2000	10000
		基础	地基承载力或铺垫措施是否符合要求；基础原材和基础施工是否符合相关标准	100	200	1000	10000
		基坑	基坑是否积水	100	200	500	5000
		安拆、验收	吊装设备搭设、拆除作业是否规范；设备安拆告知、检测检验和联合验收等手续是否齐全；检测检验和验收是否合格	200	500	2000	10000
		维保	是否有维保合同，是否按规定定期维护保养并有相应记录	100	200	1000	10000
		多塔作业	多塔作业安全距离是否符合规范要求	200	500	2000	10000
		起重作业	起重过程中是否有专人指挥，是否信号不明；起重机架梁时作业半径和高度范围内是否有障碍物；吊钩、吊具是否符合规范要求	200	500	2000	10000
		安全防护	安全限位及保险装置是否损坏或失效；操作范围是否设置警示标志	100	200	1000	10000
6	现场消防	基本要求	是否设置消防通道、消防水源；配备的灭火器材数量是否满足规范要求，是否欠压失效	100	200	1000	5000
		禁用设备	临时住房内是否使用电炉、碘钨灯、热得快等大功率用电设备，是否安装限流器	100	200	1000	10000
		动火作业	动火作业前是否履行报批手续	100	200	1000	2000
		气瓶	氧气、乙炔等气瓶使用是否符合规范要求，乙炔瓶是否安装回火防止器	100	200	1000	5000
7	基坑施工	施工作业	开挖、支护和降水工程是否符合设计及规范要求	200	500	2000	10000
		坑边荷载	基坑边堆置土、料具等荷载是否在基坑设计和规范允许范围内；施工机械与基坑边沿的安全距离是否符合规范及设计要求	200	500	2000	10000
		基坑监测	监测频率是否符合要求，监测记录是否完备，监测成果是否落实	200	500	2000	10000
		支撑拆除	支撑结构的拆除方式、拆除顺序是否符合规范要求	200	500	2000	10000

		相邻管线、建筑物保护	对电力、通信、燃气、上下水等管线和邻近建筑物是否采取有效监测和安全保护措施，是否有专人监护	200	500	2000	10000
8	施工机具	验收程序	各施工机具在安装完毕后是否按规定履行验收程序，并经责任人签字确认	100	200	1000	5000
		安全使用	各类施工机具在使用中是否按照规范要求做好安全防护措施	100	200	1000	5000
9	顶管施工	工作井	是否按照规范和设计要求选择合适的工作井、接收井结构形式，砌筑作业是否符合要求	100	200	1000	10000
		地下危险源勘察	地下承压水、邻近高压管线等威胁顶管施工安全的危险源是否采取有效防护	100	200	1000	10000
		施工监测	是否在顶管施工范围进行有效监测	100	200	1000	10000
		顶管工艺选择	是否按照设计和规范要求选择合适的顶管施工工艺	100	200	1000	10000
		通风措施	进入操作顶管时，是否按照规范要求配置通风设施	100	200	1000	10000
		爬梯	爬梯是否固定牢固，是否设有安全护笼及安全网	100	200	500	5000
		顶进设备	油泵与千斤顶性能是否匹配，压力表是否完好有效	100	200	1000	5000
10	预应力	预应力张拉	是否设立明显的安全标志和警戒区，张拉两端是否设置安全挡板	100	200	1000	5000
11	夜间施工	施工审批	是否擅自进行夜间施工	100	200	2000	20000
		专项方案	是否按要求编制夜间专项施工方案，并按规定审批	100	200	1000	10000
		施工照明	施工工点是否有充足的照明，照明是否符合规范要求	100	200	500	5000

附件 9:

第三方质量安全巡查单位履责行为违约金支付标准

序号	检查项目	检查内容	违约金金额（元/ 条·人·处）
1	组织机构	1. 巡查人员是否按照投标文件配备，岗位职责是否明确，是否在岗履责	10000
		2. 巡查组长等主要管理人员是否擅自变更	10000
2	管理制度	1. 巡查工作体系是否建立健全	5000
		2. 各类规章制度是否建立	5000
3	技术准备	1. 是否及时编制有针对性的巡查方案，是否及时报管理部门审核审批	5000
		2. 是否配备基本的检查仪器设备	5000
		3. 是否配备独立合规的巡查办公地点、办公用具	5000
		4. 是否按要求对工程项目进行第三方质量安全巡查交底	5000
4	巡查过程	1. 巡查频率是否符合要求	5000
		2. 是否结合行业主管部门要求开展各类专项检查	5000
		3. 巡查工作是否具有针对性	5000
		4. 是否对巡查提出问题及时复查	5000
		5. 是否对重大质量安全隐患等必查内容巡查到位	5000
		6. 是否对巡查发现的问题进行总结、分析	5000
		7. 是否按要求参加质量安全通报会，汇报巡查工作开展情况	10000
5	资料管理	1. 是否及时准确真实报送巡查报告	10000
		2. 项目巡查结束后，是否按要求将巡查资料归档整理成册	5000

附件 10:

材料、设备供应商履责行为违约金支付标准

序号	检查项目	检查内容	违约金额（元/ 条·人·处）
1	组织机构	1. 管理人员及服务人员是否按照合同约定配备，是否在岗履责	按合同文件执行
2	管理制度	1. 管理制度是否健全有效	5000
3	技术准备	1. 是否及时编制针对性较强的供货计划，并及时报批	5000
		2. 是否按要求参加材料设备供货对接会	2000
4	供货过程	1. 是否按审批通过的供货计划开展工作	20000
		2. 是否按要求对供货过程中出现的问题及时报告	2000
		3. 是否按照合同约定做好供货服务	5000
		4. 是否配合各类检查活动	5000
		5. 供货产品是否存在质量问题	按合同文件执行
		6. 是否存在无正当理由延期供货的现象	按合同文件执行
		7. 供货过程有无弄虚作假、货不对板的情形	20000
5	资料管理	1. 是否建立供货台帐并提出建议及时报送业主	2000
		2. 供货结束后，是否按要求将供货资料及时提交	5000

